



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-03-23 kl 09:00
Plats	Funktionsstödsförvaltningen, Fänriksgatan 1
Utses att justera	Malin Ahlström (M)
Justeringen	2026-03-27
Protokollet omfattar	§33

Underskrifter	Sekreterare Jesper Salö
	Ordförande Roko Kursar (L)
	Justerande Malin Ahlström (M)

Beslutande ledamöter

Roko Kursar (L) (Ordförande)
Bengt Persson (S) (Vice ordförande)
Malin Ahlström (M) (Andre vice ordförande)
Munir Niazi (S)
Bahhar Mohammadi Norén (S)
Joakim Larsson (M)
Lise-Lott Douhane (M)
Uno Hansson (SD)
Stefan Claesson (SD)
Carin Gustafsson (V)
Madeleine Håkansson (V)
Klaus Peter Nilsson (S) ersätter Susanne Jönsson (S)
Asma Naim Ahmad Saleh (MP) ersätter Jenny Cecilia Carlbom (MP)

Ej tjänstgörande ersättare

Drita Kolgjini (S)
Anton Kvarnbäck (S)
Björn Karlsson Lenander (M)
Karin Leo (M)
Jane Sophie Charlotte Olin (SD)
Jeanette Persson (SD)
Marcus Falk (V)
Nina Delfin (V)

Övriga närvarande

Jesper Salö (nämndsekreterare)
Charlotte Widén Odder (förvaltningsdirektör)
Annika Gottfridsson (ekonomichef)
Joakim Hansson (avdelningschef stöd, assistans och daglig verksamhet)
Sema Soer (avdelningschef förebyggande socialtjänst och myndighet)
Malin Hansson (HR-chef)
Viktoria Åkesson (avdelningschef kansli, kommunikation och kvalitet)
Åhörare från allmänheten
Caroline Nilsson (personalföreträdare Kommunal)
Lina Bergendorff Zetterman (personalföreträdare Saco)
Tobias Segerheden (personalföreträdare Vision)
Hampus Nilsson (utredare, ekonomiavdelningen)

§ 33 Förslag till nya tomter för LSS-boende

FSN-2026-1216

Sammanfattning

Ärendet innehåller förslag på sju tomter för LSS-boende. Tomterna bedöms ha potential för vidare projektering men eftersom sådana processer är resurs- och tidskrävande söker förvaltningen nämndens godkännande om utbyggnad på de föreslagna tomterna ska utredas vidare

Beslut

1. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Tullstorp 180:84 för fortsatt projektering.
2. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Klagshamn 16:143 för fortsatt projektering.
3. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Sallerup 180:36 för fortsatt projektering.
4. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Tygelsjö 17:1 för fortsatt projektering.
5. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Klagstorp 11:10 för fortsatt projektering.
6. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Fårabäck 180:59 för fortsatt projektering.
7. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Östra Kattarp 180:17 för fortsatt projektering.
8. Funktionsstödsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att årligen, i samband med Lokalbehovsplanen, återkoppla status kring beslutade tomter.

Reservationer och särskilda yttranden

Malin Ahlström (M), Lise-Lott Douhane (M) och Joakim Larsson (M) reserverar sig mot beslutet. (se Bilaga 9)

Madeleine Håkansson (V) och Carin Gustafsson (V) reserverar sig mot beslutet (se Bilaga 10)

Yrkanden

Carin Gustafsson (V) yrkar att nämnden ska godkänna tomterna Klagshamn 16:143, Tygelsjö 17:1, Klagstorp 11:10 och Fårabäck 180:59 för fortsatt projektering, samt att gruppboende enligt LSS 9§9, i förekommande fall, uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på dessa tomter.

Ajournering

Mötet tar en paus (ajourneras) i 30 minuter för politiska överläggningar och fika.

Yrkanden, fortsättning

Malin Ahlström (M) yrkar bifall till Gustafssons (V) förslag att nämnden ska godkänna tomterna Klagshamn 16:143, Tygelsjö 17:1, (Klagstorp 11:10, och Fårabäck 180:59 för fortsatt projektering, samt att gruppboende enligt LSS 9§9, i förekommande fall, uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på dessa tomter.

Roko Kursar (L) yrkar att nämnden ska godkänna föreliggande förslag till beslut och därmed godkänna samtliga sju tomter för fortsatt projektering.

Persson (S), Saleh (MP) och Claesson (SD) yrkar bifall till Kursars (L) förslag att nämnden ska godkänna föreliggande förslag till beslut och därmed godkänna samtliga sju tomter för fortsatt projektering.

Malin Ahlström (M) yrkar att nämnden även ska ge förvaltningen i uppdrag att årligen, i samband med Lokalbehovsplanen, återkoppla status kring beslutade tomter.

Kursar (L), Persson (S), Saleh (MP), Claesson (SD) och Gustafsson (V) yrkar bifall till Ahlströms (M) förslag om att ge förvaltningen i uppdrag att årligen, i samband med Lokalbehovsplanen, återkoppla status kring beslutade tomter.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut.

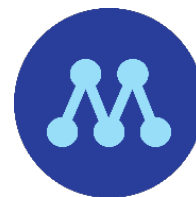
Dels Kursars (L), Perssons (S), Salehs (MP) och Claessons förslag att godkänna samtliga sju tomter för fortsatt projektering.

Dels Gustafssons (V) och Ahlströms (M) förslag att godkänna tomterna (2) Klagshamn 16:143, (4) Tygelsjö 17:1, (5) Klagstorp 11:10, och (6) Fårabäck 180:59 för fortsatt projektering, samt att gruppbostad enligt LSS 9§9, i förekommande fall, uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på dessa tomter.

Efter att ha tillfrågat nämnden finner ordförande att förslagen är rätt uppfattade och att nämnden är redo att gå vidare till beslut. Efter att ha ställt förslagen mot varandra finner ordförande att nämnden beslutar i enlighet med Kursars (L), Perssons (S), Salehs (MP) och Claessons förslag och därmed godkänner samtliga sju tomter för fortsatt projektering.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 260323 - Förslag till nya tomter för LSS-boende
- Beslut FSN-AU 260312 (§61) Förslag till nya tomter för LSS-boende
- Presentation FSN 260323 - Förslag till nya tomter för LSS-boende



Bilaga 9

Reservation

Förslag till nya tomter för LSS-boende, FSN-2026-1216

Vi reserverar oss mot beslutet att godkänna samtliga föreslagna tomter för LSS-boenden för vidare projektering.

Tre av de aktuella tomterna är, av olika skäl, inte lämpliga för ändamålet.

En av tomterna har ett alltför stort avstånd till allmänna kommunikationer, vilket riskerar att begränsa de boendes möjligheter till delaktighet och självständighet i vardagen. En annan tomt är belägen i ett mindre samhälle där ytterligare ett LSS-boende innebär en påtaglig risk för en snedvriden befolkningssammansättning, vilket kan försvåra integration och delaktighet i lokalsamhället. Den tredje tomten är placerad i direkt anslutning till Sege å, ett vattendrag som medför uppenbara och svårbedömda säkerhetsrisker för de framtida brukarna. Att uppföra ett boende i en sådan miljö innebär onödiga risker, där säkerhet och hälsa för både boende och personal måste väga tyngre än genomförandet.

Mot denna bakgrund valde vi att ställa oss bakom Vänsterpartiets avslagsyrkande avseende dessa tomter.

Vidare ser vi med stor oro på att förvaltningen fortsatt planerar för gruppboendestäder med sex lägenheter, trots att Socialstyrelsens riktlinjer anger att sådana boenden inte bör överstiga 3–5 lägenheter. Att frånga dessa rekommendationer riskerar att negativt påverka kvaliteten i omsorgen samt de boendes livsmiljö och möjligheter till en fungerande social gemenskap.

Vi ser även en risk i att behovet av fler bostäder hanteras på ett sätt som skapar nya problem. Åtgärder som externplacering mot den enskildes vilja eller tvångs- och begränsningsåtgärder i hemmet får aldrig bli konsekvenser av bristande planering. Inte heller kan vi bortse från risker kopplade till exempelvis buller och intrycksnivåer, som kan leda till stress och utmanande beteenden med konsekvenser för såväl den enskilde som personalen.

Att bygga större enheter för att snabbt möta ett växande behov är inte en hållbar väg framåt. Bostäder enligt LSS ska utgå från de enskildas behov och rätten att leva som andra – inte från effektivisering av lokalyta eller bemanning. Utformning med enskilda ingångar i ett stort boende med flera gemensamhetsutrymmen riskerar att motverka trygghet och social sammanhållning i boendet.

Det finns en tydlig anledning till att Socialstyrelsens riktlinjer har tagits fram, och vi ser återkommande hur dessa är relevanta även i vår stad. Att frånga dem och pröva större enheter innebär ett onödigt risktagande på bekostnad av Malmöbon. En sådan utveckling riskerar att föra oss tillbaka mot mer institutionsliknande lösningar, snarare än att värna rätten till ett självständigt och värdigt liv.

Då våra yrkanden inte vann gehör väljer vi att reservera oss mot beslutet.

Funktionsstödsnämnden 2026-03-23

Malin Ahlström (M)

Lise-Lott Douhane (M)

Joakim Larsson (M)

Med instämmande av

Björn Lenander (M)

Karin Leo (M)



Vänsterpartiet

Bilaga 10

Reservation

Förslag till nya tomter för LSS-boende, FSN-2026-1216

Vi i Vänsterpartiet ställer oss bekymrade över den utförda riskbedömningen av att bygga LSS-boenden på tomterna Tullstorp 180:84, Sallerup 180:36 samt Östra Kattarp 180:17.

Det handlar om risken för en institutionell prägel utifrån det omgivande samhällets utformning (Sallerup 180:36), om faror med närliggande bäck (Östra Kattarp 180:17) och om svårigheterna för anhöriga och personal att ta sig med kollektivtrafik till den planerade gruppboenden (Tullstorp 180:84).

Utöver detta så vill vi lyfta vikten av att de av nämnden godkända tomterna, när detaljplanen för de tilltänkta LSS-boendena antas, ska byggas med gruppboenden som inkluderar max 3–5 boplatser. Detta är den rekommendation som framtagits av Socialstyrelsen, och Vänsterpartiet håller oss kritiska till att den, som nämnden gjort en vana av, ska tummas på.

Utifrån ovanstående yrkade Vänsterpartiet bifall till följande föreslagna fastigheter:

Klagshamn 16:143,

Tygelsjö 17:1,

Klagstorp 11:10,

Fårabäck 180:59,

Östra Kattarp 180:17

Detta dock under förutsättningen att gruppboende enligt LSS 9§9 uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på dessa fastigheter.

När vårt yrkande inte bifölles reserverade vi oss.

Funktionsstödsnämnden 2026-03-23

Carin Gustafsson (V)

Madeleine Håkansson (V)

Med instämmande av

Marcus Falk (V)

Nina Delfin (V)